KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas limpahan rahmat, kasih, dan karunia-Nya yang tiada henti sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul *"*Strategi Peningkatan Pendapatan Asli Daerah (Pad) Sektor Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan (Pbb- P2) Di Distrik Moswaren Kabupaten Sorong Selatan" ini dengan baik.

Ucapan terima kasih yang tulus penulis sampaikan kepada Ibu Prof. Dr. Najmi Kamariah, M.Si dan Ibu Dr. Andi Rasdiyanti, SS., M.Pd. selaku pembimbing yang telah dengan sabar, teliti, dan penuh perhatian membimbing serta memberikan arahan dalam proses penyusunan tesis ini hingga selesai. Penulis juga menyampaikan penghargaan dan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah memberikan dukungan moril maupun materil dalam penyelesaian karya ilmiah ini, khususnya kepada:

1. Bapak Dr. Solaeman Fattah, M.Si selaku Direktur Politeknik STIA LAN Makassar.
2. Bapak Prof.Amir Imbaruddin, MDA, PhD,. selaku Ketua Tim Penguji dan Bapak Dr. Muttaqin, MBA, selaku Sekretaris Tim Penguji.
3. Seluruh dosen Program Studi Magister Administrasi Terapan, khususnya pada Program Studi Administrasi Pembangunan Negara, serta segenap staf akademik dan non-akademik Politeknik STIA LAN Makassar atas segala ilmu, arahan, dan bantuan selama masa studi.
4. Kepala Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Sorong Selatan Bapak Yunus Kemesfle, S.Sos, beserta Kepala Sub Bagian Sekertariat yang telah bersedia meluangkan waktu dan memberikan data serta informasi kepada penulis.
5. Bapak Marthen Homer, S.Sos., selaku Kepala Distrik Moswaren serta Staf yang telah membantu penulis selama proses penelitian di lapangan.

6. Ibu Petronela Krenak,S.Sos Bupati Sorong Selatan yang telah memberikan dukungan kerjasama dengan pihak perguruan tinggi Politeknik STIA LAN Makasar.
7. Bapak Yohan Bodori, S.Sos, M.Ap,Ter wakil bupati sorong selatan yang selalu memberikan motivasi dan semangat gunan penyelesaian Penulisan Tesis ini.
8. Rekan-rekan seperjuangan di APD dan APK Angkatan 2024-205 (grup “Angkatan 2024”), seperti dan lainnya yang telah memberi semangat serta menciptakan banyak kenangan berharga selama masa studi.
9. Ibu Unike A Triamin sebagai istri dan rekan diskusi yang sangat membantu dalam proses perumusan hasil penelitian ini .
10. Ananda Oliviona Rica way, S.Tr,Kep yang selalu memberikan saran masukan serta motivasi guna memperkaya penulisan ini.

Tesis dan capaian ini penulis persembahkan kepada keluarga tercinta yang telah memberikan doa, semangat, serta dukungan moral dan material selama proses studi. Ucapan terima kasih yang tulus juga penulis sampaikan kepada seluruh pihak yang senantiasa mendorong dan menyemangati hingga karya ini dapat diselesaikan dengan baik.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa karya ini masih memiliki banyak kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk penyempurnaan di masa yang akan datang. Semoga tesis ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan menjadi kontribusi kecil bagi pengembangan ilmu pengetahuan di bidang administrasi publik.

Sorong Selatan, Juli 2025

Penulis